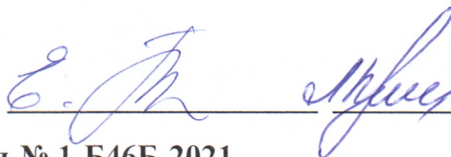


Подпись Председателя собрания, секретаря:



**Протокол № 1-Б46Б-2021**

**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

**в многоквартирном доме, по адресу:**

**Калужская область, г. Обнинск, улица Белкинская, д.46Б от 22 декабря 2021 г  
(далее сокращенно «Протокол», далее сокращенно «Общее Собрание», «ОС»)**

**дата начала Общего Собрания:** с 18 часов 00 минут 14 декабря 2021 г

**дата окончания Общего Собрания:** до 20 часов 00 минут 20 декабря 2021 года.

*(в соответствии с данными Сообщения о проведении собрания)*

**Сведения о месте проведения собрания:**

**Дата, место, время проведения очной части собрания (очного обсуждения вопросов повестки дня собрания и очного голосования):** 14 декабря 2021 г с 18 часов 00 мин до 19 часов 00 минут; место проведения собрания: Калужская область, г. Обнинск, ул. Белкинская, д.46Б (Детская площадка).

**Общий порядок проведения Собрания в соответствии с сообщением о проведении собрания, установленный инициатором Собрания:**

**Регистрация на очную часть собрания:** 14 декабря 2021 года с 17 часов 45 минут.

**Дата проведения заочной части собрания собственников помещений многоквартирного дома (прием бюллетеней/решений собственников по вопросам повестки дня собрания):** прием бюллетеней с решениями собственников по вопросам повестки дня собрания осуществляется с 19 часов 00 минут «14» декабря 2021 г. до 20 часов 00 минут «20» декабря 2021 г.

**Окончание приёма бюллетеней с решениями по вопросам повестки дня собрания** до 20 часов 00 минут «20» декабря 2021 г. Обращаем внимание на то, что бюллетени решений, поступившие за пределами этого срока при расчёте голосов приняты и учтены, не будут.

**Время приема бюллетеней инициатором собрания во время проведения очной части собрания** с 19 часов 00 минут «14» декабря 2021 г до 20 часов 00 минут по месту проведения очной части собрания.

**Место приема заполненных бланков решений:** оригиналы бюллетеней с решениями собственников по вопросам повестки дня собрания принимаются ежедневно в почтовые ящики, расположенные по адресу: г. Обнинск, ул. Белкинская д.46б, кв. № 7, в офис ООО «Региональная УК» с 8 часов до 17 часов (обед с 12 до 13) по адресу: г. Обнинск, ул. Гагарина, д.5, оф.7, тел.8(48439) 2-50-60.

**Для регистрации в качестве участника общего собрания при себе необходимо иметь:**

1) Документ, удостоверяющий личность, свидетельство или заверенную копию свидетельства о праве собственности на помещение;

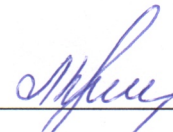
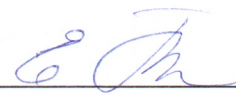
**СОДЕРЖАТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ ПРОТОКОЛА**

**I Вводная часть**

**А) Данные об инициаторе собрания:**

Гражданка Российской Федерации Петросян Елена Вачагани, зарегистрированная и проживающая по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул. Белкинская д.46Б, кв. 6, являющаяся собственником жилых помещений (квартир), расположенных по адресу Калужская область, г. Обнинск, ул. Белкинская, д.46Б, кв.6,7, Выписки из ЕГРН, долевая

Подпись Председателя собрания, секретаря: \_\_\_\_\_



собственность, № 40-40-11/010/2014-507 от 18.07.2014 г, № 40-40-11/010/2014-506 от 18.07.2014 г.

**Секретарь общего собрания:**

Гражданка Российской Федерации Прищепова Людмила Васильевна, зарегистрированная и проживающая по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул. Белкинская, д.46Б, кв. 35, являющаяся собственником жилого помещения (квартиры), расположенной по адресу Калужская область, г. Обнинск, ул. Белкинская, д.46Б, кв.35.

**Б) Список лиц**, принявших участие в общем собрании (далее - присутствующие лица) и приглашенных для участия в нем (далее - приглашенные лица) с указанием необходимой информации прилагается (Приложение N 2 к настоящему протоколу).

**В) Общее количество голосов собственников в многоквартирном доме составляет: 7308,9 кв.м,**

согласно данным о площадях помещений многоквартирного дома (принимаемые для расчета наличия или отсутствия кворума при проведении собрания, расчета результатов голосования):

-Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома: 7308,9 кв. м. в том числе:

-Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома: 5389,40 кв. м.

-Общая площадь нежилых помещений многоквартирного дома: 1919,5 кв. м.

**Г) Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании составило:**

3961,57 метров, что составляет 54,20 процентов от числа голосов собственников в многоквартирном доме (64 собственника).

**Д) В повестку дня общего собрания включены следующие вопросы:**

**1. Вопрос.**

Утвердить председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в указанном многоквартирном доме, уполномоченных на подведение итогов общего собрания и подготовку протокола общего собрания:

Председатель собрания:Петросян Е.В. (кв.№ 7 )

Секретарь собрания: Прищепова Л.В. (кв.№ 35)

**2. Вопрос**

Утвердить состав счётной комиссии, наделить комиссию полномочиями подписания протокола:

Кандидатуры: Петросян Е.В. , Прищепова Л.В., Чурикова Н.К.

**3. Вопрос**

Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

**4. Вопрос**

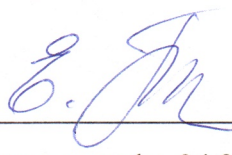
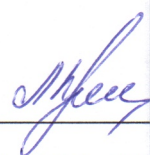
Выбрать в качестве Управляющей организацией **ООО «Региональная Управляющая Компания».**

**5. Вопрос.**

Утвердить тариф за содержание и текущий ремонт многоквартирного дома в размере **24,89 руб. с кв.м.**

**6. Вопрос.**

Подпись Председателя собрания, секретаря: \_\_\_\_\_

Принять решение о том, что при установлении тарифа **24,89 руб.** с кв.м., при аварийных ситуациях, требующих проведения ремонтных работ и закупки оборудования, при отсутствии средств по статье текущий ремонт, не предвидимых при обычных условиях, выполняется за отдельную плату, на основании сметы, утвержденных Советом дома, путем выставления стоимости оплаты за проведенные работы отдельной строкой в квитанциях.

**7. Вопрос.**

Утвердить проект Договора Управления Многоквартирным домом с его существенными условиями, включая тариф, порядок и перечень предоставления и оплаты основных и дополнительных услуг, информация о которых содержится в представленном на утверждение проекте договора.

**8. Вопрос.**

Утвердить условия Договора Управления Многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Региональная Управляющая Компания» сроком на 3(три) года с последующей пролонгацией.

**9. Вопрос.**

Утвердить дату вступления в действие договора управления многоквартирным домом с «01» января 2022 г.

**10. Вопрос**

Выбор и утверждение совета дома.

Кандидатуры: Прищепова Л.В.(кв35), Чурикова Н.К.(кв7), Петросян Е.В.(кв7).

**11. Вопрос.**

Выбор председателя совета дома.

Кандидатура-Петросян Е.В. (кв.№ 7).

**12. Вопрос.**

Наделение Председателя Совета дома либо членов Совета дома полномочиями на принятие решений о подписании (заключении) договора управления с выбранной управляющей организацией, согласование смет расходов и доходов, актов о принятии выполненных работ (услуг).

**13. Вопрос.**

Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме (согласно положениям, ст. 161.1. ЖК РФ).

**14. Вопрос.**

Принять решение о наделении ООО «Региональная УК» полномочиями от имени и в интересах собственников, осуществлять любые необходимые для надлежащего обслуживания и эксплуатации МКД действия по взаимодействию с подрядными организациями.

**15. Вопрос.**

Принять решение о том, что работы по ремонту лифтового оборудование будет произведены за дополнительное финансирование, путем выставления стоимости оплаты за проведенные работы отдельной строкой в квитанциях.

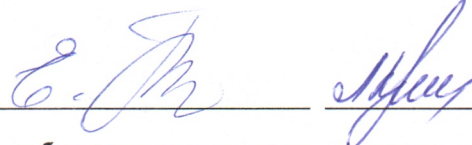
**16. Вопрос.**

Утвердить порядок извещения собственников МКД о проведении общего собрания МКД, принятых решений и иных значимых сообщений пр. путем размещения извещений в помещении на информационных стендах подъезда данного дома.

**17. Вопрос.**

Утвердить место хранения протоколов и решений и др. документов общих собраний собственников: в офисе управляющей организации ООО «Региональная УК», по адресу г. Обнинск, ул. Гагарина, дом 5, оф.7

Подпись Председателя собрания, секретаря: \_\_\_\_\_



Ж) Согласно данным подсчета голосов- собрание состоялось, кворум для проведения собрания имеется.

## II ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

### 1. Вопрос.

Утвердить председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в указанном многоквартирном доме, уполномоченных на подведение итогов общего собрания и подготовку протокола общего собрания:

Председатель собрания: Петросян Е.В. (кв.№ 7 )

Секретарь собрания: Прищепова Л.В. (кв.№ 35)

**СЛУШАЛИ:** Петросян Е.В, предложившую свою кандидатуру и кандидатуру Прищеповой Л.В

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Проголосовать письменно в имеющихся бюллетенях по первому вопросу повестки дня собрания.

**РЕШИЛИ:**

Результаты голосования по указанному вопросу повестки дня (в процентах от числа собственников, принявших участие в общем собрании)		
Проголосовали ЗА	Проголосовали Против	Воздержались
96,86	3,14	0

Решение принято/не принято.

### 2. Вопрос

Утвердить состав счётной комиссии, наделить комиссию полномочиями подписания протокола: Петросян Е.В., Прищепова Л.В., Чурикова Н.К.

**СЛУШАЛИ:** Петросян Е.В, предложившую избрать счетную комиссию для своевременного и верного подсчета голосов.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Проголосовать письменно в имеющихся бюллетенях по второму вопросу повестки дня собрания.

**РЕШИЛИ:**

Результаты голосования по указанному вопросу повестки дня (в процентах от числа собственников, принявших участие в общем собрании)		
Проголосовали ЗА	Проголосовали Против	Воздержались
98,16	1,84	0

Решение принято/не принято.

### 3. Вопрос

Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

Подпись Председателя собрания, секретаря: \_\_\_\_\_

*Е.В. Петросян* *М.В. Мухоморова*

**СЛУШАЛИ:** Петросян Е.В, предложившая с учётом действующих положений жилищного кодекса, обязанности собственников выбрать способ управления многоквартирным домом, выбрать способ управления многоквартирным домом- управление управляющей организацией.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Проголосовать письменно в имеющихся бюллетенях по четвертому вопросу повестки дня собрания.

**РЕШИЛИ:**

Результаты голосования по указанному вопросу повестки дня (в процентах от числа собственников, принявших участие в общем собрании)		
Проголосовали ЗА	Проголосовали Против	Воздержались
100	0,0	0,0

Решение принято/не принято.

#### 4. Вопрос.

Выбрать в качестве Управляющей организацией ООО «Региональная Управляющая Компания».

**СЛУШАЛИ:** Петросян Е.В, предложившую выбрать в качестве управляющей организации многоквартирного жилого ООО «Региональная УК».

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Проголосовать письменно в имеющихся бюллетенях по пятому вопросу повестки дня собрания.

**РЕШИЛИ:**

Результаты голосования по указанному вопросу повестки дня (в процентах от числа собственников, принявших участие в общем собрании)		
Проголосовали ЗА	Проголосовали Против	Воздержались
100	0,0	0,0

Решение принято/не принято.

#### 5. Вопрос.

Утвердить тариф за содержание и текущий ремонт многоквартирного дома в размере **24,89 руб. с кв.м.**

**СЛУШАЛИ:** Петросян Е.В, Ефимову Ингу Олеговну, сообщивших о том, что в случае установлении тарифа за содержание помещения в размере **24,89 руб. с кв.м** общей площади помещения ежемесячно, как достаточную за предвидимое при обычных условиях, нормально необходимое содержание дома и проведении работ по текущему ремонту.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Проголосовать письменно в имеющихся бюллетенях по шестому вопросу повестки дня собрания.

**РЕШИЛИ:**

--

Подпись Председателя собрания, секретаря: \_\_\_\_\_

*С. П.*

*Мурза*

Результаты голосования по указанному вопросу повестки дня (в процентах от числа собственников, принявших участие в общем собрании)		
Проголосовали ЗА	Проголосовали Против	Воздержались
100	0,0	0,0

Решение принято/не принято.

#### 6. Вопрос.

Принять решение о том, что при установлении тарифа **24,89 руб.** с кв.м., при аварийных ситуациях, требующих проведения ремонтных работ и закупки оборудования, при отсутствии средств по статье текущий ремонт, не предвидимых при обычных условиях, выполняется за отдельную плату, на основании сметы, утвержденных Советом дома, путем выставления стоимости оплаты за проведенные работы отдельной строкой в квитанциях.

**СЛУШАЛИ:** Петросян Е.В, Ефимову Ингу Олеговну, сообщивших о том, что в случае установлении тарифа **23,84 руб. с кв.м.**, при аварийных ситуациях, требующих проведения ремонтных работ и закупки оборудования, при отсутствии средств по статье текущий ремонт, не предвидимых при обычных условиях, выполняется за отдельную плату, на основании сметы, утвержденных Советом дома, путем выставления стоимости оплаты за проведенные работы отдельной строкой в квитанциях

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Проголосовать письменно в имеющихся бюллетенях по шестому вопросу повестки дня собрания.

**РЕШИЛИ:**

Результаты голосования по указанному вопросу повестки дня (в процентах от числа собственников, принявших участие в общем собрании)		
Проголосовали ЗА	Проголосовали Против	Воздержались
89,05	8,53	2,42

Решение принято/не принято.

#### 7. Вопрос.

Утвердить проект Договора Управления Многоквартирным домом с его существенными условиями, включая тариф, порядок и перечень предоставления и оплаты основных и дополнительных услуг, информация о которых содержится в представленном на утверждение проекте договора.

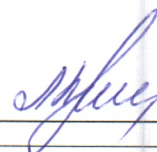
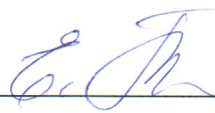
**СЛУШАЛИ:** Петросян Е.В, что проект Договора до подготовки общего собрания обсуждался с собственниками многоквартирного дома, в проект, до вынесения проекта договора на голосование внесены правки по замечаниям собственников многоквартирного дома. Проект приложен к документам собрания.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Проголосовать письменно в имеющихся бюллетенях по седьмому вопросу повестки дня собрания.

**РЕШИЛИ:**

--

Подпись Председателя собрания, секретаря: \_\_\_\_\_



Результаты голосования по указанному вопросу повестки дня (в процентах от числа собственников, принявших участие в общем собрании)		
Проголосовали ЗА	Проголосовали Против	Воздержались
90,24	8,53	1,23

Решение принято/не принято.

#### 8. Вопрос.

Утвердить условия Договора Управления Многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Региональная Управляющая Компания» сроком на 3 (три) года с последующей пролонгацией.

**СЛУШАЛИ:** Ефимову Ингу Олеговну, предложившую установить срок действия условий договора управления на три года.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Проголосовать письменно в имеющихся бюллетенях по девятому вопросу повестки дня собрания.

**РЕШИЛИ:**

Результаты голосования указанному вопросу повестки дня (в процентах от числа собственников, принявших участие в общем собрании)		
Проголосовали ЗА	Проголосовали Против	Воздержались
86,32	13,68	0,0

Решение принято/не принято. \*

Не принят ответ на вопрос в бюллетенях квартир № 2,5,25,26,27,28,31,50.

По данному вопросу приняли участие общее количество голосов 3296, 77 кв.м, что составляет 45,11% и менее 50% голосовавших.

#### 9. Вопрос

Утвердить дату вступления в действие договора управления многоквартирным домом с «01» января 2021 г.

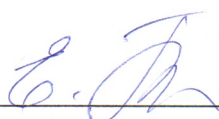
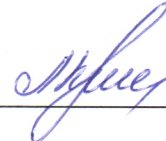
**СЛУШАЛИ:** Петросян Е.В, сообщившую, что к 01 января 2021 года подсчет голосов должен быть закончен, известны будут результаты голосования, и если решение будет принято, то договор может считаться действующим с указанной в вопросе даты.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Проголосовать письменно в имеющихся бюллетенях по десятому вопросу повестки дня собрания.

**РЕШИЛИ:**

Результаты голосования по указанному вопросу повестки дня (в процентах от числа собственников, принявших участие в общем собрании)		
Проголосовали ЗА	Проголосовали Против	Воздержались
100	0,0	0,0

Подпись Председателя собрания, секретаря:

Решение принято/не принято.

### 10. Вопрос

Выбор и утверждение совета дома.

Кандидатуры: Прищепова Л.В.(кв35), Чурикова Н.К.(кв7), Петросян Е.В.(кв7).

**СЛУШАЛИ:** Петросян Е.В, предложившую выбрать состав совета дома, так как обязанность собственников выбрать совет многоквартирного дома- обязанность собственников. Также сообщившую, что совет — дома- это удобный способ организации взаимодействия управляющей компании и собственников.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Проголосовать письменно в имеющихся бюллетенях по десятому вопросу повестки дня собрания.

**РЕШИЛИ:**

Результаты голосования по указанному вопросу повестки дня (в процентах от числа собственников, принявших участие в общем собрании)		
Проголосовали ЗА	Проголосовали Против	Воздержались
83,04	15,77	1,19

Решение принято/не принято.

### 11. Вопрос

Выбор председателя совета дома.

Кандидатура-Петросян Е.В. (кв.№ 7).

**СЛУШАЛИ:** Петросян Е.В, предложившую свою кандидатуру

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Проголосовать письменно в имеющихся бюллетенях по десятому вопросу повестки дня собрания.

**РЕШИЛИ:**

Результаты голосования по указанному вопросу повестки дня (в процентах от числа собственников, принявших участие в общем собрании)		
Проголосовали ЗА	Проголосовали Против	Воздержались
80,51	17,08	1,19

Решение принято/не принято.

### 12. Вопрос.

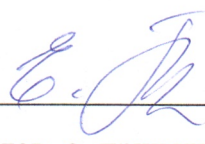
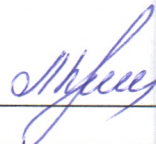
Наделение Председателя Совета дома, а в его отсутствие членов Совета дома полномочиями на принятие решений о подписании (заключении) договора управления с выбранной управляющей организацией, согласование смет расходов и доходов, актов о принятии выполненных работ (услуг).

**СЛУШАЛИ:** Петросян Е.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Наделить Председателя Совета дома полномочиями на принятие решений о подписании (заключении) договора управления с выбранной управляющей организацией,



Подпись Председателя собрания, секретаря:

согласование смет расходов и доходов, актов о принятии выполненных работ (услуг). Проголосовать письменно в имеющихся бюллетенях по одиннадцатому вопросу повестки дня собрания.

**РЕШИЛИ:**

Результаты голосования по указанному вопросу повестки дня (в процентах от числа собственников, принявших участие в общем собрании)		
Проголосовали ЗА	Проголосовали Против	Воздержались
90,24	8,53	1,23

Решение принято/не принято.

### 13. Вопрос.

Наделение Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме (согласно положениям, ст. 161.1. ЖК РФ).

**СЛУШАЛИ:** Петросян Е.В

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Наделить совет дома полномочиями на принятие решений на принятие решений по текущему ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома.

**РЕШИЛИ:**

Результаты голосования по указанному вопросу повестки дня (в процентах от числа собственников, принявших участие в общем собрании)		
Проголосовали ЗА	Проголосовали Против	Воздержались
98,77	1,23	0,0

Решение принято/не принято.

### 14. Вопрос.

Принять решение о наделении ООО «Региональная УК» полномочиями от имени и в интересах собственников, осуществлять любые необходимые для надлежащего обслуживания и эксплуатации МКД действия по взаимодействию с подрядными организациями.

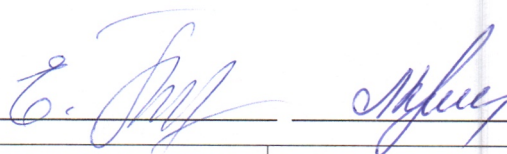
**СЛУШАЛИ:** Ефимову Ингу Олеговну о наделении ООО «Региональная УК» полномочиями от имени и в интересах собственников, осуществлять любые необходимые для надлежащего обслуживания и эксплуатации МКД действия по взаимодействию с подрядными организациями.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение о наделении ООО «Региональная УК» полномочиями от имени и в интересах собственников, осуществлять любые необходимые для надлежащего обслуживания и эксплуатации МКД действия по взаимодействию с подрядными организациями.

**РЕШИЛИ:**

Результаты голосования по указанному вопросу повестки дня (в процентах от числа собственников, принявших участие в общем собрании)		
--	--	--

Подпись Председателя собрания, секретаря: \_\_\_\_\_



Проголосовали ЗА	Проголосовали Против	Воздержались
100	0,0	0,0

Решение принято/не принято.

#### 15. Вопрос.

Принять решение о том, что работы по ремонту лифтового оборудование будет произведены за дополнительное финансирование, путем выставления стоимости оплаты за проведенные работы отдельной строкой в квитанциях.

**СЛУШАЛИ:** Ефимову Ингу Олеговну, Петросян Е.В

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Работы по ремонту лифтового оборудование будет произведены за дополнительное финансирование, путем выставления стоимости оплаты за проведенные работы отдельной строкой в квитанциях.

**РЕШИЛИ:**

Результаты голосования по указанному вопросу повестки дня (в процентах от числа собственников, принявших участие в общем собрании)		
Проголосовали ЗА	Проголосовали Против	Воздержались
86,57	11,08	2,36

Решение принято/не принято.

#### 16. Вопрос.

Утвердить порядок извещения собственников МКД о проведении общего собрания МКД, принятых решений и иных значимых сообщений пр. путем размещения извещений в помещении на информационных стендах подъезда данного дома.

**СЛУШАЛИ:** Петросян Е.В о возможном удобном для всех способе извещения собственников МКД о проведении общего собрания МКД, принятых решений и пр. путем размещения извещений в помещении на информационных стендах подъезда данного дома.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить порядок извещения собственников МКД о проведении общего собрания МКД, принятых решений и пр. путем размещения извещений в помещении на информационных стендах подъезда данного дома.

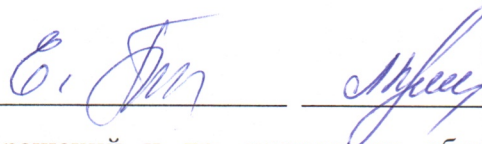
**РЕШИЛИ:**

Результаты голосования по указанному вопросу повестки дня (в процентах от числа собственников, принявших участие в общем собрании)		
Проголосовали ЗА	Проголосовали Против	Воздержались
100	0,00	0,0

Решение принято/не принято.

#### 17. Вопрос.

Подпись Председателя собрания, секретаря:



Утвердить место хранения протоколов и решений и др. документов общих собраний собственников: в офисе управляющей организации ООО «Региональная УК», по адресу г. Обнинск, ул. Гагарина, дом 5, оф.7

**СЛУШАЛИ:** Ефимову Ингу Олеговну о возможности хранения протоколов, решений и других документов общих собраний собственников в офисе управляющей организации по адресу: г. Обнинск, ул. Гагарина, дом 5, офис 7.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить место хранения протоколов, решений и других документов общих собраний собственников в офисе управляющей организации по адресу: г. Обнинск, ул. Гагарина, дом 5, офис 7.

**РЕШИЛИ:**

Результаты голосования по указанному вопросу повестки дня (в процентах от числа собственников, принявших участие в общем собрании)		
Проголосовали ЗА	Проголосовали Против	Воздержались
100	0,0	0,0

**Решение принято/не принято.**

Обязательными приложениями к настоящему Протоколу общего собрания ( в соответствии с положениями Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 28 января 2019 г. N 44/пр "Об утверждении Требований к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах и Порядка направления подлинников решений и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах в уполномоченные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющие государственный жилищный надзор" являются:

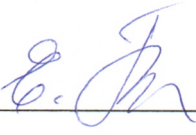
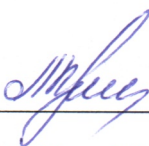
а) **реестр собственников помещений в многоквартирном доме** (Приложение №1 к Протоколу), содержащий сведения о собственниках всех помещений в многоквартирном доме с указанием фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии) собственников - физических лиц, полного наименования и ОГРН собственников - юридических лиц, номера принадлежащих им на праве собственности помещений в многоквартирном доме (при наличии), реквизиты документов, подтверждающих их право собственности на указанные помещения, сведения о форме собственности в отношении каждого из указанных помещений, сведения о площади каждого помещения в многоквартирном доме и о доле в праве собственности на такие помещения, принадлежащей каждому из их собственников;

б) **копия текста сообщения о проведении общего собрания;**

в) **документы (копии документов), подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме** либо его размещение в помещении данного дома, определенном решением общего собрания и доступном для всех собственников помещений в данном доме, или в системе в соответствии с частью 4 статьи 45, частью 2 и 3 статьи 47.1 Жилищного кодекса Российской Федерации;

г) **список присутствующих и приглашенных лиц** (Приложение № 2 к Протоколу);

Подпись Председателя собрания, секретаря: \_\_\_\_\_

д) документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих и приглашенных лиц;

е) документы, рассмотренные общим собранием в соответствии с повесткой дня общего собрания (список указанных документов и их копии содержит Приложение № 3 к Протоколу);

ж) письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей, принявших участие в проведенном общем собрании, которые должны содержать сведения, позволяющие идентифицировать лиц, заполнивших их (для физических лиц - сведения, предусмотренные подпунктом "а" пункта 13 настоящих Требований, для юридических лиц - сведения, предусмотренные подпунктом "б" пункта 13 настоящих Требований), дату их заполнения, а также сведения о волеизъявлении собственников помещений и их представителей.

з) лист расчет голосов собственников (Приложение №4) к настоящему Протоколу.

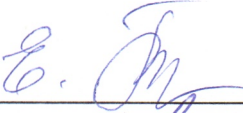
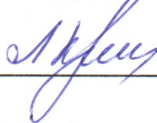
Ответственным за подготовку решений (бюллетеней) собственников помещений в многоквартирном доме является инициатор общего собрания.

В подсчете голосов Собрания приняли участие.

дата подсчета, Ф.И.О. участвовавшего, личная подпись

«22» декабря 2021 г

Петросян Е.В., \_\_\_\_\_

Прищепова Л.В. \_\_\_\_\_

Чурикова Н.К. \_\_\_\_\_

Председатель общего собрания

Петросян Елена Вачагани (Ф.И.О. подпись) \_\_\_\_\_

Секретарь общего собрания

Прищепова Людмила Васильевна (Ф.И.О. подпись)

